UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 13605 /SNNMT-QLĐĐ

V/v lấy ý kiến góp ý, ý kiến phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2027

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 10 năm 2026

Kính gửi:
- Các Sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Công thương, Thuế tỉnh Quảng Ngãi, BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu.

Thực hiện Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 26/10/2026 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh nhiệm vụ tại Quyết định số 324/QĐ-UBND ngày 20/5/2026 của UBND tỉnh phê duyệt Dự án xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2026 sang nhiệm vụ xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi *(áp dụng cho năm 2027; có hiệu lực từ ngày 01/01/2027)*, khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 254/2025/QH15, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 30/01/2026 của Chính Phủ.

Trên cơ sở kết quả hoàn thành của Đơn vị tư vấn (Công ty TNHH Kiểm toán - Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA VIETNAM) tại Công văn số 909/2026/CV-E.AFA ngày 30/10/2026 đã hoàn thiện dự thảo Quyết định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2027 kèm theo Báo cáo thuyết minh xây dựng Hệ số điều chỉnh giá đất số 187/2026/106/BC-E.AFA ngày 30/10/2026.

Thực hiện trình tự thủ tục xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật, trình tự thủ tục xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất, Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức đăng tải dự thảo Quyết định của UBND tỉnh lên cổng thông tin điện tử của Sở *(https://snn.quangngai.gov.vn/van-ban-cua-so)*, của UBND tỉnh *(https://quangngai.gov.vn/)* và tổ chức lấy ý kiến góp ý của các sở, ngành, đơn vị, địa phương; ý kiến phản biện xã hội của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh (theo quy định tại Điều 19 Luật Đất đai 2024) đối với dự thảo Quyết định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2027.

(Hồ sơ bao gồm: dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định, Báo cáo thuyết minh xây dựng Hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2027 kèm theo Công văn này)

Nội dung tham gia góp ý, ý kiến phản biện xã hội xin gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **chậm nhất trước 16 giờ 00 ngày 10/11/2026** để tổng hợp, hoàn thiện dự thảo Quyết định Hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2027. Trường hợp đến **16 giờ 00 ngày 10/11/2026** mà Sở Nông nghiệp và Môi trường không nhận được văn bản tham gia góp ý, ý kiến phản biện xã hội của các quý sở, ngành, đơn vị, địa phương thì xem như thống nhất và Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ thực hiện hoàn thiện các bước tiếp theo để đảm bảo kịp thời tiến độ theo quy định và chỉ đạo của UBND tỉnh.

Để đảm bảo tổng hợp, tiếp thu đầy đủ ý kiến góp ý của các sở, ngành, đơn vị, địa phương, ý kiến phản biện xã hội của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và hoàn thiện dự thảo Quyết định theo trình tự thủ tục quy định, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương quan tâm, phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Trung tâm Hội nghị và Triển lãm tỉnh Quảng Ngãi (để đăng tải trên trang web của tỉnh Quảng Ngãi);
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở (tham gia góp ý);
- GĐ, các PGĐ Sở NN&MT;
- Văn phòng Sở (để đăng tải trên trang web của Sở NNMT);
- Lưu: VT, QLĐĐ(Cn-Ph).

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG NGÃI

Hồ Trọng Phương