

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2025 HUYỆN BÌNH SƠN

(Kèm theo Công văn số/SNNMT-QLĐĐ ngày/5/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường)

STT	Công trình, dự án	Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	Công trình, dự án do HĐND tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất									
A	Trong ngân sách									
1	Hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn	0,11	0,11		0,11	DCT	xã Bình Chánh	Tờ bản đồ số 37, 92 và 93 thuộc xã Bình Chánh	Để hoàn thiện thủ tục đất đai đảm bảo điều kiện lập hồ sơ thuê đất, bổ sung hồ sơ quản lý tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch theo chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3583/UBND-KTN ngày 19/7/2024 và yêu cầu của Văn phòng Chính phủ tại Công văn số 1900/VPCP-ĐMDN ngày 10/3/2025	
2	Hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Bình Thới, huyện Bình Sơn	0,2	0,2		0,2	DCT	Châu Ổ	Tờ bản đồ số 04, thị trấn Châu Ổ	Để hoàn thiện thủ tục đất đai đảm bảo điều kiện lập hồ sơ thuê đất, bổ sung hồ sơ quản lý tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch theo chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3583/UBND-KTN ngày 19/7/2024 và yêu cầu của Văn phòng Chính phủ tại Công văn số 1900/VPCP-ĐMDN ngày 10/3/2025	
	Tổng cộng:	0,31	0,31	0,00	0,31					
B	Ngoài ngân sách									
1	Khu đô thị Tây Nam thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi	24,00	24,00		24,00	ONT	Xã Bình Long	Các tờ bản đồ địa chính số thuộc xã Bình Long	Có trong Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất được HĐND tỉnh quyết định tại Nghị Quyết số 33/NQ-HĐND ngày 28/4/2025	
1	Khu nhà ở thương mại tại khu đô thị mới Vạn Tường	8,70	1,03		1,03	ONT	Xã Bình Trị	Tờ bản đồ địa chính số 58, 68, 69	Theo Nghị quyết số 37/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh: Dự án thuộc danh mục công trình, dự án thu hồi đất năm 2024 huyện Bình Sơn để thực hiện đấu thầu, đấu giá lựa chọn nhà đầu tư; với tên dự án là Khu dân cư Doosan Vina- Antaco Vạn Tường . Theo Công văn số 5087/UBND-KTN ngày 11/10/2023 của UBND tỉnh cho phép thực hiện các thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất	Theo báo cáo số 47/BC-PTQĐ ngày 13/5/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Bình Sơn: Tổng diện tích dự án khoảng 8,67ha. Đến nay đã hoàn thành công tác bồi thường, GPMB khoảng 7,64ha. Phần diện tích còn lại khoảng 1,03ha chưa hoàn thành công tác bồi thường, GPMB
	Tổng cộng:	32,70	25,03	0,00	25,03					

Phụ biểu 2

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ,
ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2025 HUYỆN BÌNH SƠN**
(Kèm theo Công văn số/SNNMT-QLĐĐ ngày/5/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường)

STT	Công trình, dự án	Tổng diện tích QH (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch	Diện tích đã chuyển mục	Loại đất đề nghị chuyển mục đích (ha)							Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Đất trồng lúa			Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất					
					Diện tích	Trong đó				Diện tích	Rừng tự nhiên				
					(6)=(7)+(8)	LUC	LUK	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
A	Trong ngân sách														
I	Đăng ký mới năm 2025														
1	Hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Bình Thới, huyện Bình Sơn	0,20	0,2	0,2						0,13		thị trấn Châu Ô	Tờ bản đồ số 04, thị trấn Châu Ô	Để hoàn thiện thủ tục đất đai đảm bảo điều kiện lập hồ sơ thuê đất, bổ sung hồ sơ quản lý tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch theo chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3583/UBND-KTN ngày 19/7/2024 và yêu cầu của Văn phòng Chính phủ tại Công văn số 1900/VPCP-ĐMDN ngày 10/3/2025	
2	Dự án thao trường bắn của Ban chỉ huy Quân sự	3,93	3,93	3,93						4,5		xã Bình Phước	Tờ 86 và 87 xã Bình Phước		
3	QH đất quốc phòng (Trận địa PPK S1)	1,52	1,52	1,52					1,28			xã Bình Trị	Tờ 34 xã Bình Trị		
4	QH đất quốc phòng (Trận địa PPK S3)	0,36	0,36	0,36						0,36		xã Bình Trị	Tờ 45 và 58 xã Bình Trị		
5	QH đất quốc phòng (Trận địa PPK S4)	1,25	1,25	1,25					0,65			xã Bình Trị	Tờ 11 xã Bình Trị		
6	Trạm y tế xã Bình Tân Phú	0,41	0,41	0,41		0,21						xã Bình tân Phú	tờ 121	Quyết định số 4405/QĐ-BSR ngày 17/7/2023 của Tổng giám đốc Công ty Lọc hoá dầu Bình Sơn về việc phê duyệt kinh phí tài trợ Ủy ban Nhân dân xã Bình Tân Phú (địa chỉ: xã Bình Tân Phú, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi) để xây dựng Trạm Y tế xã Bình Tân Phú;	Danh mục thu hồi có trong KHSD đất năm 2025 tại quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2025
Tổng cộng:		7,67	7,67	7,67	0,00	0,00	0,00	0,00	1,93	4,99	0,00				