

Số: /TB-SNNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

**Xin lỗi và hẹn lại ngày trả kết quả hồ sơ thuê đất để thực hiện dự án:
Đầu tư mở rộng nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ tại Cụm công nghiệp
Đồng Làng, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi do
Công ty TNHH nguyên liệu giấy Bình An Phú**

Kính gửi: Công ty TNHH nguyên liệu giấy Bình An Phú

Vào ngày 27/3/2025, quày Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh tiếp nhận hồ sơ của Công ty TNHH nguyên liệu giấy Bình An Phú có địa chỉ tại Cụm công nghiệp Đồng Làng, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.

Mã số hồ sơ: H48.103-250327-0002; thời gian hẹn trả kết quả giải quyết: 24/4/2025.

Nội dung đề nghị giải quyết: Thủ tục đề nghị thuê đất để thực hiện dự án: Đầu tư mở rộng nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ tại Cụm công nghiệp Đồng Làng, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Trong quá trình giải quyết hồ sơ, vì lý do cụ thể như sau:

Sau khi xem xét hồ sơ và căn cứ quy định pháp luật hiện hành; Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức lấy ý kiến tham gia, phối hợp, cung cấp thông tin vi phạm quy định pháp luật về đất đai đối với dự án: Đầu tư mở rộng Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ tại cụm công nghiệp Đồng Làng, phường Nguyễn Nghiêm thị xã Đức Phổ tại các Công văn số 947/SNNMT-QLĐĐ ngày 31/3/2025; số 1056/SNNMT-QLĐĐ ngày 02/4/2025 và số 1174/SNNMT-QLĐĐ ngày 08/4/2025. Đến ngày 23/4/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức kiểm tra hiện trạng dự án: Đầu tư mở rộng Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ tại cụm công nghiệp Đồng Làng gồm đại diện các sở ngành và địa phương tham gia: Sở Tài chính, Chi cục Thuế khu vực XII, UBND thị xã Đức Phổ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ và đại diện nhà đầu tư. Qua nội dung tại buổi kiểm tra hiện trạng, hồ sơ dự án cơ bản đảm bảo theo quy định; riêng đối với nội dung xác định về: (1) Thời gian miễn tiền thuê đất trong thời gian xây dựng cơ bản và (2) Thời gian miễn tiền thuê đất sau thời gian xây dựng cơ bản là chưa được rõ ràng nên cần có thời gian để tham vấn ý kiến của Sở Tài chính và Chi cục Thuế khu vực XII. Bên cạnh đó, số lượng hồ sơ thủ tục hành chính, các văn bản chuyên môn tại cùng thời điểm quá nhiều dẫn đến giải quyết hồ sơ còn chưa kịp thời.

Xuất phát từ những nguyên nhân nêu trên, nên hiện nay Sở Nông nghiệp và Môi trường chưa thể trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn quy định.

Sở Nông nghiệp và Môi trường chân thành xin lỗi và xin được hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ cho Công ty TNHH nguyên liệu giấy Bình An Phú vào ngày 05/5/2025; trường hợp nếu có kết quả sớm hơn so với thời gian hẹn trả Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ chủ động thông báo cho đơn vị biết để thực hiện.

Sở Nông nghiệp và Môi trường trân trọng thông báo và mong nhận được sự thông cảm của Công ty TNHH nguyên liệu giấy Bình An Phú vì sự chậm trễ này./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát TTHC tỉnh;
- GD Sở NN&MT;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, QLĐĐ_(Hvd-md).

GIÁM ĐỐC

Hồ Trọng Phương