

Số: /TB-SNNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Xin lỗi và hẹn lại ngày trả kết quả hồ sơ xin gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất của Công ty TNHH Cường Thịnh, tại phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi: Công ty TNHH Cường Thịnh

Vào ngày 31/3/2025, quày Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh tiếp nhận hồ sơ của Công ty TNHH Cường Thịnh địa chỉ tại TDP Trường Thọ Tây, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số hồ sơ: H48.103-250331-0047, thời gian hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ: 22/4/2025.

Trong quá trình giải quyết hồ sơ, vì lý do cụ thể như sau:

Sau khi nhận được hồ sơ, Sở Nông nghiệp và Môi trường có Công văn số 1059/SNNMT-QLĐĐ ngày 02/4/2025 đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cung cấp thông tin về cơ sở dữ liệu đất đai đối với vị trí thửa đất Công ty xin gia hạn, thực hiện kiểm tra sự phù hợp của vị trí khu đất với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Quảng Ngãi, thực hiện sao lục hồ sơ thuê đất tại thời điểm năm 2015 (thời điểm UBND tỉnh ban hành Quyết định số 422/QĐ-UBND ngày 29/12/2015 cho Công ty TNHH Cường Thịnh thuê đất) theo đúng quy định tại điểm c khoản 1, khoản 3 Điều 172 Luật Đất đai năm 2024, Điều 64 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, trình tự, thủ tục quy định tại thủ tục hành chính số 38 Mục B Phần I Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường. Tuy nhiên, trong quá trình giải quyết hồ sơ, vì lý do trong khoảng thời gian từ đầu tháng 4 đến nay, Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được nhiều nhiệm vụ mà UBND tỉnh giao đột xuất, cần phải xử lý ngay, có quy định thời gian thực hiện, mang tính chất trọng tâm của tỉnh và cần nhiều thời gian để tập trung kiểm tra, rà soát, tham mưu; đồng thời, số lượng hồ sơ thủ tục hành chính, các văn bản chuyên môn tại cùng thời điểm quá nhiều dẫn đến giải quyết hồ sơ còn chậm trễ.

Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã ban hành Giấy mời số 110/GM-SNNMT ngày 21/4/2025 (có kèm theo) kiểm tra thực địa vị trí khu đất Công ty xin gia hạn, thời gian tổ chức kiểm tra vào lúc 14 giờ 00 phút ngày

22/4/2025. Sau khi kiểm tra thực địa, căn cứ kết quả kiểm tra Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ tổng hợp, tham mưu xử lý hồ sơ theo quy định pháp luật.

Xuất phát từ những nguyên nhân nêu trên, nên hiện nay Sở Nông nghiệp và Môi trường chưa thể trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn quy định.

Sở Nông nghiệp và Môi trường chân thành xin lỗi và xin được hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ cho Công ty TNHH Cường Thịnh vào ngày 05/5/2025; trường hợp nếu có kết quả sớm hơn so với thời gian hẹn trả Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ chủ động thông báo cho đơn vị biết để thực hiện.

Sở Nông nghiệp và Môi trường trân trọng thông báo và mong nhận được sự thông cảm của Công ty TNHH Cường Thịnh vì sự chậm trễ này./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát TTHC tỉnh;
- GD Sở NN&MT;
- Lưu: VT, QLDD_(TĐT-mtr).

GIÁM ĐỐC

Hồ Trọng Phương