

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

Số: /SNNPTNT-TTBVTV

V/v góp ý dự án điểm dân cư
Đồng Hai Đạo, thôn An Bình,
xã Tịnh Đông, huyện Sơn Tịnh
(giai đoạn 2)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2024

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2066/STNMT-QLĐĐ ngày 04/5/2024 về việc tham gia thẩm định nhu cầu và điều kiện sử dụng đất dự án điểm dân cư Đồng Hai Đạo, tại thôn An Bình, xã Tịnh Đông, huyện Sơn Tịnh. Trên cơ sở đề xuất của Chi cục Thủy lợi tại Công văn số 143/CCTL ngày 10/5/2024, Chi cục Kiểm lâm tại Công văn số 447/CCKL-SDR ngày 09/5/2024 và đề xuất của Chi cục Trồng trọt và Bảo vệ thực vật, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến góp ý như sau:

1. Theo thuyết minh Hồ sơ đề xuất đầu tư dự án điểm dân cư Đồng Hai Đạo (giai đoạn 2), kèm theo Công văn số 2066/STNMT-QLĐĐ ngày 04/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thì địa điểm xây dựng dự án điểm dân cư Đồng Hai Đạo (giai đoạn 2), tại thôn An Bình, xã Tịnh Đông, huyện Sơn Tịnh, quy mô diện tích dự án khoảng 102.688,8 m², Bảng sử dụng đất hiện trạng gồm: Đất ở hiện trạng 1.787,9 m², đất trồng lúa 60.823,1 m², đất trồng cây hàng năm 27.158,4 m², đất trồng cây lâu năm 2,5 m², đất nghĩa địa 27,5 m², đất giao thông, mặt nước 12.794,8 m², đất bằng chưa sử dụng 94,6 m².

- Liên quan đến hồ sơ đề xuất dự án điểm dân cư Đồng Hai Đạo, thôn An Bình, xã Tịnh Đông, huyện Sơn Tịnh, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã có ý kiến góp ý tại Công văn số 5735/SNNPTNT-TTBVTV ngày 21/12/2023 và nơi nhận của văn bản đã gửi đến Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn góp ý bổ sung: Theo Quy định tại tiết a điểm 4 Kế hoạch số 212/KH-UBND ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh, cơ quan chủ trì bảo vệ diện tích đất lúa trong quy hoạch sử dụng đất, mục tiêu giữ ổn định diện tích đất lúa, bảo đảm an ninh lương thực quốc gia là UBND các huyện, thị xã, thành phố, do đó đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Sơn Tịnh đánh giá sự phù hợp về vị trí, ranh giới dự án so với quỹ đất chuyên trồng lúa phải quản lý nghiêm ngặt.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- GD, PGD (NN) Sở;
- Chi cục Thủy lợi;
- Chi cục Kiểm lâm;
- Chi cục TT và BVTV;
- Lưu: VT, TTBVTV(BVT).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Trung

