

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

Số: /SNNPTNT-KHTC

V/v góp ý dự thảo Điều chỉnh  
Quy hoạch sử dụng đất đến năm  
2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm  
đầu của điều chỉnh quy hoạch sử  
dụng đất huyện Lý Sơn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2024

Kính gửi: UBND huyện Lý Sơn

Căn cứ Thông báo số 56/TB-UBND ngày 02/4/2024 của UBND huyện Lý Sơn về việc lấy ý kiến dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất đầu năm của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Lý Sơn; Qua rà soát hồ sơ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham gia góp ý như sau:

1. Đề nghị UBND huyện Lý Sơn (*đơn vị lập Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, giai đoạn 2021-2030*) lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất phải đảm bảo đầy đủ các nội dung theo quy định tại Mục 2, Chương III, Thông tư 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Việc điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Lý Sơn là việc điều chỉnh, cập nhật để phù hợp với Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (*điều chỉnh cho phù hợp với quy hoạch cấp trên*), do đó phần thuyết minh Báo cáo cần nêu rõ những nội dung cần điều chỉnh, bổ sung để phù hợp với Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi.

2. Các chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2030 trên địa bàn huyện Lý Sơn đã được UBND tỉnh phân bổ tại Quyết định số 80/QĐ-UBND ngày 18/01/2024. Tuy nhiên, tại Báo cáo thuyết minh, diện tích cấp huyện xác định bổ sung, có một số chỉ tiêu sử dụng đất tăng hoặc giảm so với chỉ tiêu sử dụng đất cấp tỉnh phân bổ, do đó đề nghị cần phải giải trình cụ thể việc thay đổi một số chỉ tiêu thì có phù hợp với Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi hay không.

3. Tại khoản 1.3.2, điểm 1.3, Mục I, Phần II (trang 42) của Báo cáo thuyết minh có nêu: “*Định hướng đến năm 2030, đất khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học của huyện là 7.925,00 ha (trong đó diện tích mặt nước biển là 6.885,15 ha)*”. Tuy nhiên, theo Điều 3 Quy chế quản lý Khu bảo tồn biển Lý Sơn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi thì “*Tổng diện tích khu bảo tồn là 7.925 ha, trong đó diện tích mặt nước biển là 7.113 ha gồm: phân khu bảo vệ nghiêm ngặt là 620 ha, phân khu phục hồi sinh thái là 2.024 ha, phân khu dịch vụ và hành chính là 4.469 ha*”.

Hiện nay, Ban Quản lý Khu bảo tồn biển Lý Sơn đang tham mưu UBND tỉnh thực hiện nhiệm vụ Điều chỉnh ranh giới, diện tích khu bảo tồn biển Lý Sơn theo hướng giữ nguyên diện tích các phân khu chức năng (7.113 ha). Do đó đề nghị UBND huyện Lý Sơn rà soát, kiểm tra lại số liệu trên cho phù hợp.

4. Đối với Dự thảo danh mục công trình, dự án thực hiện trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lý Sơn, đề nghị: Cập nhật, chỉnh sửa tên Dự án "*Hệ thống trữ nước sinh hoạt, nước mưa kết hợp tưới tiết kiệm cho nông nghiệp đảo Lý Sơn*" thành "*Xây dựng hệ thống thu gom nước mặt và bể trữ nước tập trung*" cho phù hợp với tên dự án tại Báo cáo chuyên đề phương án phát triển kết cấu hạ tầng thủy lợi gắn với phòng chống thiên tai trong Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 (*trang 162, có Báo cáo kèm theo*).

Đề nghị UBND huyện Lý Sơn xem xét, tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Các Chi cục thuộc Sở;
- Ban Quản lý Khu bảo tồn biển Lý Sơn;
- Lưu: VT, KHTC<sub>Ngọc</sub>.

**GIÁM ĐỐC**

**Hồ Trọng Phương**