

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

Số: /SNNPTNT-TTBVTV

V/v rà soát Phương án sử dụng
tầng đất mặt của đất được
chuyển đổi từ đất chuyên trồng
lúa nước dự án Thủy điện Đăk
Đrinh 2, địa điểm xã Sơn Bao,
huyện Sơn Hà

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi.

Căn cứ Điều 57 Luật Trồng trọt ngày 19/11/2018; Điều 14 Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt;

Căn cứ quy định tại Điều 68a được bổ sung tại điểm 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 11/10/2017 của UBND tỉnh Quyết định chấp thuận Chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Quyết định số 764/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh Chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Thủy điện Đăk Đrinh 2; Quyết định số 189/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh Chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Thủy điện Đăk Đrinh 2;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 về việc bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang mục đích phi nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và Công văn số 289/UBND-KTN ngày 19/01/2022 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi tại Công văn số 79/CV-NLQN ngày 16/4/2024 về việc cho ý kiến nội dung phương án sử dụng tầng đất mặt đối với phần diện tích đất lúa chuyển đổi mục đích sử dụng đất dự án Thủy điện Đăk Đrinh 2 (Có kèm theo Phương án số 01/NLQN-QLDA ngày 18/3/2024 của Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi về việc sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước dự án Thủy điện Đăk Đrinh 2; Công văn số 893/UBND-NN ngày 11/4/2024 của UBND huyện Sơn Hà về việc có ý kiến về phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước để thực hiện dự án: Thủy điện Đăk Đrinh 2, địa điểm xây dựng xã Sơn Bao, huyện Sơn Hà; Công văn số

70/NNPTNT ngày 05/4/2024 của Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện Sơn Hà về việc thống nhất phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước công trình Thủy điện Đăk Đrinh 2; Biên bản ngày 03/4/2024 về việc kiểm tra thực địa hiện trạng vị trí bóc tách tầng đất mặt và vị trí đề nghị sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước để thực hiện dự án: Thủy điện Đăk Đrinh 2, thành phần tham dự gồm đại diện: Các phòng thuộc UBND huyện Sơn Hà: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Sơn Bao và Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi; Sơ đồ vị trí sử dụng tầng đất mặt), Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

1. Qua rà soát Công văn số 79/CV-NLQN ngày 16/4/2024 và Phương án số 01/NLQN-QLDA ngày 18/3/2024 của Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi; Công văn số 893/UBND-NN ngày 11/4/2024 của UBND huyện Sơn Hà; Công văn số 70/NNPTNT ngày 05/4/2024 của Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện Sơn Hà; Biên bản kiểm tra thực địa hiện trạng ngày 03/4/2024; Sơ đồ vị trí sử dụng tầng đất mặt:

- Về bố cục: Phương án số 01/NLQN-QLDA ngày 18/3/2024 của Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi, cơ bản phù hợp với bố cục quy định tại Phụ lục XI ban hành kèm theo Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác.

- Về nội dung: Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi, xác định diện tích xây dựng công trình phải bóc tách tầng đất mặt 8.800 m^2 (chi tiết từng thửa đất có bảng tổng hợp diện tích kèm theo phương án), khối lượng tầng đất mặt phải bóc tách 1.760 m^3 ($8.800 \text{ m}^2 \times 0,2 \text{ m} = 1.760 \text{ m}^3$), khối lượng tầng đất mặt sử dụng trong khuôn viên dự án để cải tạo đất trồng cây xanh, cây ăn quả, với diện tích 10.400 m^2 , cụ thể: Khu vực quản lý, nhà điều hành (khu vực thứ nhất), diện tích 10.000 m^2 ; Xung quanh khu vực nhà máy (khu vực thứ hai), diện tích 160 m^2 ; Khu vực nhà máy (khu vực thứ ba), diện tích 240 m^2 (kèm theo sơ đồ vị trí sử dụng tầng đất mặt).

- Phương án số 01/NLQN-QLDA ngày 18/3/2024 của Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi lập, đã được các phòng thuộc UBND huyện Sơn Hà: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Sơn Bao kiểm tra thực địa hiện trạng, thống nhất tại Biên bản ngày 03/4/2024 và UBND huyện Sơn Hà thống nhất xác nhận tại Công văn số 893/UBND-NN ngày 11/4/2024.

2. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường: Trên cơ sở hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất và phương án sử dụng tầng đất mặt do Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi lập, kiểm tra tính chính xác của diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải bóc tách tầng đất mặt trong phương án.

3. Đề nghị UBND huyện Sơn Hà:

- Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt như phương án đã lập (quy định tại điểm 5 Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh).

- Nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 43/UBND-KTN ngày 03/01/2024 về việc tăng cường kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt đối với đất chuyên trồng lúa nước của các công trình, dự án chuyên mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh.

4. Đề nghị Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi:

- Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu và thời gian thực hiện Phương án cho UBND huyện Sơn Hà để kiểm tra, giám sát theo quy định.

- Nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2766/UBND-KTN ngày 09/6/2022 về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh; tuyệt đối không san lấp mặt bằng, xây dựng trên phần diện tích đất thực hiện dự án khi chưa có quyết định giao đất của cấp có thẩm quyền.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, quyết định./.

(Kèm theo Công văn số 79/CV-NLQN ngày 16/4/2024 và Phương án số 01/NLQN-QLDA ngày 18/3/2024 của Công ty Cổ phần Năng lượng Quảng Ngãi; Công văn số 893/UBND-NN ngày 11/4/2024 của UBND huyện Sơn Hà; Công văn số 70/NNPTNT ngày 05/4/2024 của Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện Sơn Hà; Biên bản kiểm tra thực địa hiện trạng ngày 03/4/2024; Sơ đồ vị trí sử dụng tầng đất mặt)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- UBND huyện Sơn Hà;
- GD, PGD (NN) Sở;
- Chi cục TT và BVTV;
- Phòng NNPTNT huyện Sơn Hà;
- Lưu: VT, TT BVTV (BVT).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Trung