

Số: /QĐ-SNNPTNT

Quảng Ngãi, ngày

tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng để lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Bảo dưỡng, sửa chữa nhà làm việc: Trung tâm Khuyến nông tỉnh

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định: Số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng và số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ủy quyền quyết định đầu tư xây dựng, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành đối với các dự án có cấu phần xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1368/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn và chi ngân sách địa phương năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 1975/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt kế hoạch mua sắm, thuê nhà, sửa chữa, bảo dưỡng trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức, đơn vị năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 1140/QĐ-SNNPTNT ngày 29/12/2023 về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2024; số 55/QĐ-SNNPTNT ngày 12/3/2024 về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Bảo dưỡng, sửa chữa nhà làm việc: Trung tâm Khuyến nông tỉnh; số 67/QĐ-SNNPTNT ngày 20/3/2024 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các công việc chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Bảo dưỡng, sửa chữa nhà làm việc: Trung tâm Khuyến nông tỉnh; số 74/QĐ-SNNPTNT ngày 26/3/2024 về việc về việc phê

duyet kết quả chỉ định thầu gói thầu số 02: Lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Bảo dưỡng, sửa chữa nhà làm việc: Trung tâm Khuyến nông tỉnh;

Theo đề nghị của Trung tâm Khuyến nông tại Tờ trình số 82/TTr-TTKN ngày 27/3/2024 về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng để lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Bảo dưỡng, sửa chữa nhà làm việc: Trung tâm Khuyến nông tỉnh và đề xuất của Trưởng phòng Kế hoạch, Tài chính Sở.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng để lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Bảo dưỡng, sửa chữa nhà làm việc: Trung tâm Khuyến nông tỉnh, với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà làm việc: Trung tâm Khuyến nông tỉnh.

2. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

3. Địa điểm xây dựng: Số 178 đường Hùng Vương, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

4. Chủ đầu tư: Sở Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn.

5. Cơ quan được giao tổ chức thực hiện: Trung tâm Khuyến nông.

6. Đơn vị lập nhiệm vụ lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Trung tâm Khuyến nông

7. Nội dung chính của nhiệm vụ thiết kế xây dựng:

a) Các căn cứ để lập nhiệm vụ thiết kế xây dựng

Các Nghị định của Chính phủ: Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng và số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Quyết định số 1975/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt kế hoạch mua sắm, thuê nhà, sửa chữa, bảo dưỡng trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức, đơn vị năm 2024;

Chỉ thị số 02/CT-UBND ngày 16/01/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc tăng cường các biện pháp thu ngân sách nhà nước năm 2024 và chi ngân sách địa phương.

b) Mục tiêu xây dựng công trình: Cải thiện hình ảnh bên ngoài của một cơ quan hành chính, tạo mỹ quan chung và sự thuận lợi cho cán bộ, công chức, viên chức và người lao động có nơi làm việc khang trang; đồng thời đảm bảo việc quản lý, sử dụng tài sản công một cách an toàn, hiệu quả công trình.

c) Quy mô sửa chữa, bảo dưỡng các hạng mục công trình như sau:

- Nhà làm việc 02 tầng phía trước: Tháo dỡ và thay lại toàn bộ mái tole (tole 3 lớp chống nóng), xà gồ và hệ thống chống sét đánh thẳng; vệ sinh, chống thấm sê nô và bổ sung ống thoát nước mái; tháo dỡ và thay lại toàn bộ trần tầng 2; sửa chữa hệ thống điện; tháo dỡ và thay lại toàn bộ cửa bằng cửa nhôm cao cấp kính cường lực dày 8mm; sửa chữa lan can tầng 2; tháo dỡ và thay lại nền gạch bằng gạch granite 600x600; lát đá granite bậc cấp cầu thang; lắp dựng lam che nắng, chống tạt mưa phía Bắc; cải tạo khu vệ sinh; vệ sinh, bả matit lăn sơn toàn bộ tường, trần nhà.

- Nhà kho phía trước: Tháo dỡ và thay lại toàn bộ mái tole (tole 3 lớp chống nóng), xà gồ; tháo dỡ và thay lại trần; tháo dỡ và thay lại toàn bộ cửa bằng cửa nhôm cao cấp kính cường lực dày 8mm; sửa chữa hệ thống điện; vệ sinh, trát, bả matit lăn sơn toàn bộ tường, trần nhà.

- Nhà để xe: Tháo dỡ và thay lại toàn bộ mái tole, xà gồ, vì kèo thép; nâng nền bê tông và lát gạch Terrazzo.

d) Hồ sơ thiết kế xây dựng và dự toán xây dựng công trình:

- Phần I: Thuyết minh thiết kế xây dựng.
- Phần II: Các bản vẽ thiết kế xây dựng.
- Phần III: Dự toán xây dựng công trình.

8. Tổng kinh phí thực hiện sau khi cắt giảm, tiết kiệm 15% dự toán chi thường xuyên năm 2024: 1.572,5 triệu đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm bảy mươi hai triệu, năm trăm nghìn đồng*).

9. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2024.

(Kèm theo Tập nhiệm vụ lập Báo cáo kinh tế- kỹ thuật đầu tư xây dựng)

Điều 2. Căn cứ Quyết định này, Trung tâm Khuyến nông triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Kế hoạch, Tài chính Sở; Giám đốc Trung tâm Khuyến nông và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- GD, PGD Sở (Phụ trách);
- Lưu: VT, KHTC (md).

GIÁM ĐỐC

Hồ Trọng Phương