

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

Số: /SNNPTNT-TTBVTV

V/v phúc đáp Công văn số  
111/TTPTQĐ ngày 05/3/2024  
của Trung tâm Phát triển quỹ  
đất huyện Mộ Đức

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2024

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức.

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức tại Công văn số 111/TTPTQĐ ngày 05/3/2024 về việc giải trình phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước thuộc công trình: Đường QL1A-Đường Đông thị trấn Mộ Đức (Nút N5) và Khu dân cư (Có kèm theo phương án và các văn bản liên quan), Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

1. Theo Sơ đồ vị trí cải tạo tầng đất mặt công trình: Đường QL1A-Đường Đông thị trấn Mộ Đức (Nút N5) và Khu dân cư (Sơ đồ không thể hiện cơ quan đo vẽ), không phù hợp với Kế hoạch bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước năm 2023 trên địa bàn huyện Mộ Đức (gọi tắt là Kế hoạch năm 2023) đã được UBND huyện Mộ Đức phê duyệt tại Quyết định số 704/QĐ-UBND ngày 09/3/2023 và Kế hoạch bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước năm 2024 trên địa bàn huyện Mộ Đức (gọi tắt là Kế hoạch năm 2024) đã được UBND huyện Mộ Đức phê duyệt tại Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 05/3/2024, cụ thể là Sơ đồ thể hiện việc cải tạo diện tích thửa đất số 290 được sử dụng từ khối lượng tầng đất mặt của 02 dự án là dự án Tuyến đường đông thị trấn Mộ Đức (chủ đầu tư: BQL DA ĐTXD huyện Mộ Đức) và dự án Nút N5 và KDC (chủ đầu tư: TT PQĐ huyện Mộ Đức), tuy nhiên Kế hoạch năm 2023 thì cải tạo diện tích thửa đất số 290 được sử dụng từ khối lượng tầng đất mặt của 06 dự án (gồm: (1) dự án Cửa hàng bảo dưỡng sửa chữa và mua bán phụ tùng ô tô; (2) dự án Khu Showroom trưng bày nội thất kết hợp nhà hàng tiệc cưới thị trấn Mộ Đức; (3) dự án KDC và Khu tái định cư thị trấn Mộ Đức; (4) dự án KDC dọc tuyến đường Đông thị trấn Mộ Đức (gđ1); (5) dự án Đường Đông thị trấn Mộ Đức (Nút 5) và KDC; (6) dự án Tuyến đổi nối các tuyến đường nội thị) và Kế hoạch năm 2024 thì việc cải tạo thửa đất số 290 được chuyển tiếp từ Kế hoạch năm 2023 sang Kế hoạch năm 2024 là 04 dự án, trong đó không có dự án Đường Đông thị trấn Mộ Đức (Nút 5) và KDC. Do đó, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức, căn cứ Kế hoạch năm 2023 và Kế hoạch năm 2024,... phối hợp với phòng chức năng UBND huyện Mộ Đức, UBND thị trấn Mộ Đức và các đơn vị liên quan, xác định cụ thể vị trí, diện tích... thửa đất số 290 đã hoặc đang sử dụng khối lượng tầng đất mặt dự án Nút N5 và KDC để cải tạo.

2. Theo Công văn số 111/TTPTQĐ ngày 05/3/2024 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức thì công trình đã triển khai thi công, do đó Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ

Đức phối hợp với phòng chuyên môn UBND huyện Mộ Đức, UBND thị trấn Mộ Đức và các cá nhân, đơn vị khác có liên quan, kiểm tra hiện trường, để xác định cụ thể thời gian khởi công, tiến độ đến nay, ghi rõ khối lượng tầng đất mặt của diện tích đất chuyên trồng lúa thuộc công trình hiện nay đã sử dụng để cải tạo đất nông nghiệp hay làm việc gì phải ghi cụ thể... và các thành phần kiểm tra hiện trường phải chịu trách nhiệm.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức có văn bản đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát phương án thì phải gửi kèm theo hồ sơ gồm: Phương án (*đã chỉnh sửa, bổ sung và phải được UBND huyện Mộ Đức thống nhất*); Biên bản kiểm tra hiện trường (*kiểm tra theo nội dung phương án, điểm 1, 2 công văn này...*); Sơ đồ vị trí, diện tích đất cải tạo (*sơ đồ phải có cơ quan đo vẽ*) và các văn bản khác có liên quan.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức nghiên cứu thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- GD, PGD (NN)Sở;
- Chi cục TT và BVTV;
- Phòng NNPTNT huyện Mộ Đức;
- Lưu: VT, TTBVTV (BVT).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Quang Trung**