

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PT NT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

Số: /SNNPTNT-KHTC
V/v tham gia ý kiến nhu cầu sử dụng đất để giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để thực hiện giao lại đất hoặc cho thuê đất theo quy định tại xã Bình Đông, huyện Bình Sơn

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2024

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1025/STNMT-QLĐ ngày 01/3/2024 về việc tham gia ý kiến thẩm định nhu cầu sử dụng đất để giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để thực hiện giao lại đất hoặc cho thuê đất theo quy định tại xã Bình Đông, huyện Bình Sơn; ý kiến của các Chi cục: Trồng trọt và Bảo vệ thực vật tại Công văn số 181/TTBVTV ngày 05/3/2024, Kiểm lâm tại Công văn số 189/CCKL-SDR ngày 05/3/2024, Thủy sản tại Công văn số 232/CCTS ngày 06/3/2024, Thủy lợi tại Công văn số 84/CCTL ngày 06/3/2024; qua rà soát, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

1. Về trồng trọt

Theo Công văn số 377/UBND-TNMT ngày 02/02/2024 của UBND huyện Bình Sơn thì tổng diện tích đất chuyển mục đích và giao lại cho BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi là 2.816 m², hiện trạng gồm: đất BHK 834,0 m², đất CLN 1.114,0 m² và các loại đất khác 868 m². Đề nghị các đơn vị xác định vị trí dự án tại xã Bình Đông, huyện Bình Sơn phải phù hợp với Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện Bình Sơn và phù hợp với phương án Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023.

2. Về lâm nghiệp

- Vị trí địa điểm thẩm định nhu cầu sử dụng đất để giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để thực hiện giao lại đất hoặc cho thuê đất theo quy định tại xã Bình Đông, huyện Bình Sơn ảnh hưởng đến diện tích đất lâm nghiệp trong Quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 khoảng 0,1 ha tại khoảnh 4, tiểu khu 2, xã Bình Đông; thuộc quy hoạch rừng sản xuất.

- Để có cơ sở chuyển đổi mục đích sử dụng đất đối với 0,1 ha đất, rừng quy hoạch sản xuất. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi lập thủ tục Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo Quy định tại Điều 1, Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ.

3. Về lĩnh vực thủy lợi

Trong phạm vi dự án có không có công trình thủy lợi, đất thủy lợi. Tuy nhiên, khu vực dự án thuộc lưu vực của hồ chứa nước Tân Hòa, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn. Vì vậy, trong giai đoạn tiếp theo phải có giải pháp bảo đảm quá trình thi công, khai thác sử dụng không gây sạt lở, rửa trôi bùn đất, chất thải rắn,... làm gia tăng bồi lắng lòng hồ và ô nhiễm nước hồ.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Các Chi cục: Trồng trọt và Bảo vệ thực vật, Thủy lợi, Kiểm lâm, Thủy sản;
- Lưu: VT, KHTC^{Thâm}.

GIÁM ĐỐC

Hồ Trọng Phương