

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

Số: /SNNPTNT-TTBVTV

V/v rà soát Phương án sử dụng
tầng đất mặt của đất được
chuyển đổi từ đất chuyên trồng
lúa nước dự án Thủy điện Trà
Khúc 1, tại xã Sơn Giang,
huyện Sơn Hà (đợt 2)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Thủy điện Huy Măng.

Căn cứ Điều 57 Luật Trồng trọt ngày 19/11/2018; Điều 14 Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt;

Căn cứ quy định tại Điều 68a được bổ sung tại điểm 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 03/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 về việc bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang mục đích phi nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và Công văn số 289/UBND-KTN ngày 19/01/2022 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Công ty CP Thủy điện Huy Măng (gọi tắt là Công ty) tại Công văn số 66/CV-HJC ngày 22/02/2024 về việc cho ý kiến nội dung phương án sử dụng tầng đất mặt đối với phần diện tích đất lúa chuyển mục đích sử dụng đất dự án thủy điện Trà Khúc 1 (đợt 2) (Có kèm theo Phương án số 27/HJC-QLDA ngày 16/01/2024 của Công ty (chủ đầu tư) về việc sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước (đợt 2) dự án thủy điện Trà Khúc 1, tại xã Sơn Giang, huyện Sơn Hà; Công văn số 409/UBND-NN ngày 21/02/2024 của UBND huyện Sơn Hà về việc xác nhận phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước (đợt 2) để thực hiện dự án: Thủy điện Trà Khúc 1; địa điểm xây dựng xã Sơn Giang, huyện Sơn Hà; Biên bản ngày 15/01/2024 về việc kiểm tra thực địa hiện trạng vị trí bóc tách tầng đất mặt và vị trí đề nghị sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước để thực hiện dự án Thủy điện Trà Khúc 1 (đợt 2), thành phần tham dự gồm đại diện: Các phòng chuyên môn UBND huyện Sơn Hà: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường,

Kinh tế và hạ tầng, UBND xã Sơn Giang và Công ty; Sơ đồ mặt bằng phương án sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước dự án Thủy điện Trà Khúc 1), Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

1. Qua rà soát Công văn số 66/CV-HJC ngày 22/02/2024 và Phương án số 27/HJC-QLDA ngày 16/01/2024 của Công ty; Công văn số 409/UBND-NN ngày 21/02/2024 của UBND huyện Sơn Hà; Biên bản kiểm tra thực địa ngày 15/01/2024; Sơ đồ mặt bằng phương án sử dụng tầng đất mặt:

- Về bố cục: Phương án số 27/HJC-QLDA ngày 16/01/2024 của Công ty, phù hợp với bố cục quy định tại Phụ lục XI ban hành kèm theo Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác.

- Về nội dung: Công ty xác định diện tích xây dựng công trình phải bóc tách tầng đất mặt 4.339,0 m² (*chi tiết từng thửa đất có Bảng tổng hợp diện tích đất chuyên trồng lúa nước kèm theo phương án*), khối lượng tầng đất mặt phải bóc tách 867,8 m³ ($4.339,0 \text{ m}^2 \times 0,2 \text{ m} = 867,8 \text{ m}^3$), khối lượng tầng đất mặt sử dụng trong khuôn viên dự án để bổ sung khối lượng tầng đất mặt cải tạo diện tích trồng cây xanh, cây cảnh quan và cây ăn quả, với diện tích trồng cây xanh, cây cảnh quan, cây ăn quả 6.493,0 m². gồm: Khu vực thứ nhất 13 ô trồng cây xanh và cây ăn quả (diện tích 260,0 m²), Khu vực thứ hai vị trí trồng cây xanh và cây ăn quả (diện tích 2.527,0 m²), Khu vực thứ ba vị trí trồng cây xanh, cây ăn quả và tạo cảnh quan (diện tích 3.706,0 m²) (*chi tiết có Sơ đồ mặt bằng phương án sử dụng tầng đất mặt kèm theo*)

- Phương án số 27/HJC-QLDA ngày 16/01/2024 do Công ty lập, đã được các phòng chuyên môn UBND huyện Sơn Hà: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và hạ tầng, UBND xã Sơn Giang kiểm tra thực địa, thống nhất tại Biên bản ngày 15/01/2024 và UBND huyện Sơn Hà thống nhất xác nhận tại Công văn số 409/UBND-KT ngày 21/02/2024.

- Theo Biên bản kiểm tra thực địa ngày 15/01/2024: Hiện trạng các thửa đất tại thời điểm kiểm tra, đơn vị chủ đầu tư đang triển khai thực hiện việc bóc tách tầng đất mặt. Vị trí cải tạo đúng theo phương án của Công ty.

2. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường: Trên cơ sở hồ sơ chuyên mục đích sử dụng đất, giao đất và phương án sử dụng tầng đất mặt do Công ty lập, kiểm tra tính chính xác của diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải bóc tách tầng đất mặt trong phương án.

3. Đề nghị UBND huyện Sơn Hà:

- Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt như phương án đã lập (*quy định tại điểm 5 Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh*)

- Nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 43/UBND-KTN ngày 03/01/2024 về việc tăng cường kiểm tra, giám sát việc bóc

tách, sử dụng tầng đất mặt đối với đất chuyên trồng lúa nước của các công trình, dự án chuyên mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh.

4. Đề nghị Công ty: Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu và thời gian thực hiện Phương án cho UBND huyện Sơn Hà để kiểm tra, giám sát theo quy định.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, quyết định./.

(Kèm theo Công văn số 66/CV-HJC ngày 22/02/2024 và Phương án số 27/HJC-QLDA ngày 16/01/2024 của Công ty; Công văn số 409/UBND-NN ngày 21/02/2024 của UBND huyện Sơn Hà; Biên bản kiểm tra thực địa ngày 15/01/2024; Sơ đồ mặt bằng phương án sử dụng tầng đất mặt)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- UBND huyện Sơn Hà;
- GD, PGD (NN) Sở;
- Chi cục TT và BVTV;
- Phòng NNPTNT huyện Sơn Hà;
- Lưu: VT, TT BVTV (BVT).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Trung