

Số: /SNNPTNT-KHTC

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2024

V/v tham gia góp ý đồ án Quy
hoạch phân khu II.2a thuộc
khu vực ven biển Dung Quất
- Sa Huỳnh

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 307/SXD-QHKT ngày 26/02/2024 về việc tham gia góp ý và phối hợp lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với đồ án Quy hoạch phân khu II.2a thuộc khu vực ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh; ý kiến của các Chi cục: Trồng trọt và Bảo vệ thực vật tại Công văn số 166/TTBVTV ngày 01/3/2024, Kiểm lâm tại Công văn số 175/CCKL-SDR ngày 29/02/2024, Thủy sản tại Công văn số 206/CCTS ngày 28/02/2024, Thủy lợi tại Công văn số 76/CCTL ngày 01/3/2024; qua rà soát, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

I. Nhận xét chung

Đề nghị cơ quan tổ chức lập quy hoạch phối hợp với UBND huyện Mộ Đức xác định việc Quy hoạch sử dụng đất của đồ án phải phù hợp với phương án Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 và phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất huyện Mộ Đức đến năm 2030.

II. Nhận xét cụ thể

1. Về lâm nghiệp

- Qua kiểm tra đồ án cho thấy một số hạng mục công trình như: Quy hoạch công viên dưới tán rừng, công trình thương mại dịch vụ dưới tán rừng, bãi đậu xe tập trung,... ảnh hưởng đến diện tích đất, rừng quy hoạch phòng hộ khoảng 30,0 ha tại khoảnh 2, 3, 5 tiểu khu 306, xã Đức Minh, huyện Mộ Đức; chưa phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp trong quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023.

- Đề nghị Sở Xây dựng phối hợp với UBND huyện Mộ Đức rà soát đồ án Quy hoạch phân khu II.2a thuộc khu vực ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Mộ Đức và phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp trong quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023.

2. Về lĩnh vực thủy lợi

- Đối với tiêu thoát nước: Cần đánh giá kỹ hiện trạng tiêu thoát nước trong khu vực quy hoạch và các khu vực lân cận. Tính toán thủy văn, thủy lực (trong giai đoạn này hoặc giai đoạn Quy hoạch chi tiết) để lựa chọn quy mô công trình tiêu đảm bảo tiêu thoát nước, không làm tăng mức độ ngập lũ, lụt cho khu vực lân cận xung quanh dự án, ảnh hưởng đến đời sống, sản xuất của nhân dân.

- Ngoài ra, việc quy hoạch xây dựng công trình trên sông, hai bên bờ sông, suối phải tuân thủ đầy đủ các quy định về bảo vệ lòng, bờ, bãi sông được quy định tại Nghị định số 23/2020/NĐ-CP ngày 24/02/2020 của Chính phủ, có ý kiến của Cơ quan quản lý nhà nước về Tài nguyên và Môi trường.

3. Về lĩnh vực thủy sản

Theo thuyết minh của đồ án, quy mô diện tích lập quy hoạch đồ án khoảng 393,77 ha thuộc một phần ranh giới hành chính xã Đức Minh, huyện Mộ Đức, trong đó khoảng 36,89 ha là hiện trạng đất nuôi trồng thủy sản. Tuy nhiên, theo thuyết minh đề xuất quy hoạch thì không bố trí đất quy hoạch cho nuôi trồng thủy sản.

Đối chiếu với Quy hoạch điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch tổng thể phát triển thủy sản tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2011 – 2020 và định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 11/8/2017 thì diện tích đất hiện trạng nuôi trồng thủy sản thuộc đất quy hoạch cho phát triển nuôi trồng thủy sản. Vì vậy, quá trình triển khai quy hoạch đồ án cần lấy ý kiến của chính quyền địa phương và các hộ dân vùng quy hoạch.

Đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Các Chi cục: Trồng trọt và Bảo vệ thực vật, Thủy lợi, Kiểm lâm, Thủy sản;
- Lưu: VT, KHTC^{Thâm}.

GIÁM ĐỐC

Hồ Trọng Phương