

Số: /SNNPTNT-BQLCCC
V/v xin thuê đất của ông Trương
Đình Hoà

Quảng Ngãi, ngày tháng 02 năm 2024

Kính gửi: Ông Trương Đình Hoà

Ngày 07 tháng 12 năm 2023, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nhận được Đơn xin thuê đất ngày 06/12/2023 của ông Trương Đình Hoà xin thuê đất tại Cảng neo trú tàu thuyền Lý Sơn (khu vực cảng mới đường ra Mù Cu, ngay cạnh góc Đê Đông; diện tích khoảng 2.800 m²; thời gian sử dụng 50 năm). Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Ngãi có ý kiến như sau:

Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chưa đủ cơ sở pháp lý để thống nhất cho Ban Quản lý các cảng cá ký hợp đồng đối với ông Trương Đình Hoà thuê đất tại Cảng neo trú tàu thuyền Lý Sơn thuộc Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Quảng Ngãi, vì:

(1). Ban Quản lý các cảng cá không có thẩm quyền cho thuê đất đối với các tổ chức và cá nhân có đơn xin thuê đất tại các cảng cá và khu neo đậu tránh trú bão tàu cá được giao quản lý khai thác và sử dụng.

(2). Hiện nay chưa có quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dịch vụ hậu cần nghề cá tại Cảng neo trú tàu thuyền Lý Sơn, để làm cơ sở kêu gọi các tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư.

(3). Đất tại vị trí khu vực cảng mới đường ra Mù Cu, ngay cạnh góc Đê Đông chưa được Nhà nước cho Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Quảng Ngãi thuê đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

Trên đây là ý kiến của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Ngãi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD Sở (T/s);
- Phòng KH-TC Sở;
- BQL các cảng cá;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đức Bình