

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT
Số: /SNNPTNT-TTBVTV

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2024

V/v rà soát Phương án sử dụng
tầng đất mặt của đất được
chuyển đổi từ đất chuyên trồng
lúa nước dự án Đường dây
110Kv cấp điện Nhà máy Bột –
Giấy VNT19; địa điểm xã Bình
Trị và Bình Thuận, huyện Bình
Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Bột – Giấy VNT19

Căn cứ Điều 57 Luật Trồng trọt ngày 19/11/2018; Điều 14 Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt;

Căn cứ quy định tại Điều 68a được bổ sung tại điểm 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư, ngày 30/3/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 về việc bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang mục đích phi nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và Công văn số 289/UBND-KTN ngày 19/01/2022 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19 tại Công văn số 515/VNT19-HC ngày 09/5/2024 về việc kiểm tra, rà soát về nội dung phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước dự án Đường dây 110Kv cấp điện Nhà máy Bột – Giấy VNT19 (Có kèm theo *Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước dự án Đường dây 110Kv cấp điện Nhà máy Bột – Giấy VNT19, ngày 04/3/2024 của Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19 (chủ đầu tư); Công văn số 1372/UBND-NNNT ngày 09/5/2024 của UBND huyện Bình Sơn; Công văn số 78/UBND ngày 08/3/2024 của UBND xã Bình Trị; Công văn số 91/UBND ngày*

12/3/2024 của UBND xã Bình Thuận; Biên bản kiểm tra hiện trường ngày 10/3/2024, thành phần tham dự gồm đại diện: Các phòng UBND huyện Bình Sơn: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Bình Trị, UBND xã Bình Thuận và Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19), Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

1. Qua rà soát Công văn số 515/VNT19-HC ngày 09/5/2024 và Phương án ngày 04/3/2024 của Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19; Công văn số 1372/UBND-NNNT ngày 09/5/2024 của UBND huyện Bình Sơn; Công văn số 78/UBND ngày 08/3/2024 của UBND xã Bình Trị; Công văn số 91/UBND ngày 12/3/2024 của UBND xã Bình Thuận; Biên bản kiểm tra hiện trường ngày 10/3/2024:

- Về bố cục: Phương án ngày 09/3/2024 của Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19, cơ bản phù hợp với bố cục quy định tại Phụ lục XI ban hành kèm theo Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác.

- Về nội dung: Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19, xác định diện tích xây dựng công trình phải bóc tách tầng đất mặt $336,6 \text{ m}^2$ (chi tiết từng thửa đất có bảng thống kê trong phương án), khối lượng tầng đất mặt phải bóc tách $67,32 \text{ m}^3$ ($336,6 \text{ m}^2 \times 0,2 \text{ m} = 67,32 \text{ m}^3$), khối lượng tầng đất mặt sử dụng trong khuôn viên dự án (trên móng trụ điện) để trồng cỏ. Nội dung phương án do Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19 lập, đã được các Phòng thuộc UBND huyện Bình Sơn: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Bình Trị, UBND xã Bình Thuận đi kiểm tra hiện trường, lập Biên bản ngày 10/3/2024; UBND huyện Bình Sơn xác nhận tại Công văn số 1372/UBND-NNNT ngày 09/5/2024, do đó Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19; UBND huyện Bình Sơn; Các Phòng thuộc UBND huyện Bình Sơn: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường; UBND xã Bình Trị và UBND xã Bình Thuận chịu trách nhiệm về nội dung phương án.

- Theo Công văn số 78/UBND ngày 08/3/2024 của UBND xã Bình Trị; Công văn số 91/UBND ngày 12/3/2024 của UBND xã Bình Thuận và Biên bản kiểm tra hiện trường ngày 10/3/2024 thì Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19 đã thực hiện bóc tách tầng đất mặt, Công ty sử dụng đổ tại chỗ trên móng trụ điện.

2. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường: Trên cơ sở hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất và phương án sử dụng tầng đất mặt do Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19 lập, kiểm tra tính chính xác của diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải bóc tách tầng đất mặt trong phương án. Kiểm tra tính pháp lý khi công trình đã triển khai thi công.

3. Đề nghị UBND huyện Bình Sơn: Kiểm tra, giám sát theo Quy định tại điểm 5 Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh.

4. Đề nghị Công ty Cổ phần Bột – Giấy VNT19: Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, thời gian thực hiện Phương án cho UBND huyện Bình Sơn để kiểm tra, giám sát theo quy định.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, quyết định./.

(Kèm theo Công văn số 515/VNT19-HC ngày 09/5/2024 và Phương án ngày 04/3/2024 của Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19; Công văn số 1372/UBND-NNNT ngày 09/5/2024 của UBND huyện Bình Sơn; Công văn số 78/UBND ngày 08/3/2024 của UBND xã Bình Trị; Công văn số 91/UBND ngày 12/3/2024 của UBND xã Bình Thuận; Biên bản kiểm tra hiện trường ngày 10/3/2024)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- UBND huyện Bình Sơn;
- GD, PGD (NN) Sở;
- Chi cục TT và BVTV;
- Phòng NNPTNT huyện Bình Sơn;
- Lưu: VT, TTBVTV (BVT).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Trung